

中国基本建设优化研究会房地产与物业委员会 中博精典（北京）建筑科学研究院

关于征集《绿色地产项目开发实施方案技术导则》 编制单位的通知

各有关单位：

为深入贯彻落实党中央、国务院关于碳达峰碳中和战略部署，坚定不移走生态优先、绿色低碳的高质量发展道路，加快推动高水平绿色建筑发展，进一步促进绿色地产项目开发实施的指导性和操作性，在各项任务中明确牵头单位、多部门协作、按职责分工的机制。为此，中国基本建设优化研究会房地产与物业委员会、中博精典（北京）建筑科学研究院联合组织具有丰富实践经验的地产开发单位及专家共同编制《绿色地产项目开发实施方案技术导则》。

《绿色地产项目开发实施方案技术导则》将明确地产投资方对绿色地产的星级策划方案、绿色建筑技术（产品）选用、绿色建筑全过程管控、增量成本预估等方面形成统一的规范性技术标准文件，提升投资与建设方在绿色地产项目开发过程中的效率和规范性。

截止目前，已有首开股份、首钢建投、当代置业、金茂人居、中国建筑设计院、绿建之窗等企业及专家参与《绿色地产项目开发实施方案技术导则》编制工作。为了使《绿色地产项目开发实施方案技术导则》更具有代表性和广泛性，现面向地产开发、建筑设计、绿色施工、部品部件、科研院所等相关领域征集参编单位。

相关事项通知如下：

一、文件名称：《绿色地产项目开发实施方案技术导则》

二、报名方式：

填写参编申请发至各负责人邮箱

三、联系方式：

中国基本建设优化研究会房地产与物业委员会

联系人：施云飞 13911614903 252445429@qq.com

中博精典（北京）建筑科学研究院绿色建筑研究中心

联系人：侯柏东 18601378110 2443221806@qq.com

于秀荣 18601378119 48465757@qq.com

苏玉斌 13910675608 suyubin001@qq.com



中国基本建设优化研究会
房地产与物业委员会



中博精典（北京）建筑科学研究院

二〇二二年五月三十日